



## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

### 1- INFORMAÇÕES GERAIS

**Órgão:** Prefeitura Municipal de Maria da Fé - MG

**Setor Requisitante:** Secretaria Municipal de Maria da Fé

**Responsável pela Demanda:** Maria Magali Borges Costa **Matrícula:** C-2467

**E-mail:** educacao@mariadafe.mg.gov.br **Telefone:** (35) 3632-0030

### 2- JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Considerando a necessidade de adequação do Centro Esportivo Educacional Municipal Domingos Tótora, no Município de Maria da Fé – MG, às normas de segurança contra incêndio e pânico, faz-se necessária a contratação de empresa especializada para execução das adequações e instalações previstas no Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP já elaborado para a edificação.

A Administração Municipal objetiva garantir condições adequadas de segurança aos usuários do espaço, bem como regularizar a situação da edificação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Minas Gerais, possibilitando a obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros – AVCB.

A execução das medidas previstas no PSCIP é indispensável para prevenir riscos à integridade física dos usuários, assegurar a proteção do patrimônio público e atender às exigências legais vigentes.

Ressalta-se que a Administração Municipal não dispõe de equipe própria especializada para execução dos serviços técnicos de engenharia necessários, tornando indispensável a contratação de empresa especializada.

Dessa forma, a contratação atende ao interesse público, assegurando a adequação da edificação às normas de segurança, bem como a regularização perante os órgãos competentes.



### 3- DESCRIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução das adequações de prevenção e combate a incêndio e pânico no Centro Esportivo Educacional Municipal Domingos Tótora, no Município de Maria da Fé – MG, conforme Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP previamente elaborado, visando à obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros – AVCB.

A contratação contempla o fornecimento de materiais, equipamentos, mão de obra e demais serviços necessários à completa execução do projeto, incluindo a emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou Registro de Responsabilidade Técnica – RRT de execução.

### 4- QUANTIDADE A SER CONTRATADA

A presente contratação refere-se à execução integral dos serviços previstos no Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP de uma única edificação, qual seja o Centro Esportivo Educacional Municipal Domingos Tótora.

Não haverá fracionamento do objeto, considerando tratar-se de serviços de engenharia que devem ser executados de forma integrada, garantindo a adequada implementação das medidas de segurança e o cumprimento das exigências técnicas do Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais.

### 5- ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado preliminar da contratação é de **R\$ 146.289,76 (cento e quarenta e seis mil, duzentos e oitenta e nove reais e setenta e seis centavos)**, conforme pesquisa de preços a ser realizada junto a empresas especializadas na execução de serviços de prevenção e combate a incêndio.

A estimativa considerará os quantitativos e especificações constantes no Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP, contemplando todos os custos diretos e indiretos necessários à execução do objeto, incluindo materiais, equipamentos, mão de obra e demais encargos.



A presente estimativa tem por finalidade subsidiar o planejamento da contratação e assegurar a disponibilidade orçamentária necessária para a execução das adequações, visando à obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros – AVCB.

#### **6- DATA PREVISTA PARA CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO**

A data prevista para a contratação será definida após a homologação do referido processo.

#### **7- GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A contratação tem prioridade ALTA.

#### **8- INDICAÇÃO DE VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA**

Não se aplica a contratação do objeto, pois não existe nenhum projeto com vinculação ou dependência.

#### **9- APROVAÇÃO E ENCAMINHAMENTO**

Considerando a necessidade devidamente justificada de contratação de empresa especializada para execução das adequações de prevenção e combate a incêndio previstas no Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico – PSCIP já elaborado para o Centro Esportivo Educacional Municipal Domingos Tótora, bem como em observância aos princípios do planejamento, da eficiência, da economicidade e do interesse público, previstos na Lei nº 14.133/2021, esta área requisitante **APROVA** a presente demanda e **ENCAMINHA** o respectivo Documento de Formalização de Demanda – DFD para prosseguimento dos atos administrativos necessários à realização do processo de contratação.

Maria da Fé, 14 de maio de 2026



**Maria Magali Borges Costa**  
Secretária Municipal de Educação