



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIA DA FÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.025.957/0001-58

TERMO DE REFERÊNCIA

1. Objeto

Locação do espaço **Vila Madah Beach Sports**, para aulas, projetos e eventos municipais de Beach Tennis, conforme condições da proposta de parceria público-privada firmada em 03/10/2025.

2. Justificativa

O espaço Vila Madah possui infraestrutura completa, tornando-se a alternativa mais vantajosa em relação à construção ou adaptação de área pública. A locação viabiliza o prosseguimento das aulas iniciadas em agosto/2025.

3. Condições Técnicas

- Disponibilidade: **terça a quinta, 15h – 21h;**
- 1 quadra de Beach Tennis com iluminação e alambrado;
- Banheiros e vestiários adequados;
- Professores/monitores disponibilizados pela Prefeitura;
- Limpeza e manutenção sob responsabilidade municipal;
- Materiais esportivos fornecidos pelo Município;
- Responsabilidade do Município por danos, acidentes e supervisão;
- O Vila Madah mantém responsabilidade por abertura/fechamento e segurança geral.

4. Valor e Vigência

- **R\$ 2.500,00 mensais / R\$ 30.000,00 anuais;**
- Vigência de **12 meses**, podendo ser prorrogada;
- Inclusão de compensação proporcional referente ao uso iniciado em agosto/2025.

5. Pagamento

Mensal, mediante nota fiscal, após atesto de uso pela Secretaria de Esportes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIA DA FÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.025.957/0001-58

6. Obrigações

Do Locador (Vila Madah): manter infraestrutura, iluminação, abertura e fechamento, segurança geral e cumprimento dos horários.

Do Município: professores, limpeza, materiais esportivos, conservação e cobertura de danos.

7. Fiscalização

A Secretaria de Esportes acompanhará e fiscalizará o cumprimento contratual.

8. Fundamentação Legal

Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

9. Conclusão

A contratação do **Vila Madah Beach Sports** por R\$ 2.500,00 mensais é adequada, vantajosa e necessária para garantir a continuidade e a expansão do projeto municipal de Beach Tennis.

Maria da Fé, 06 de outubro de 2025.


Adilson Vieira da Silva
CREF 1579-G/MG CPF 036.178.656-58
Secretário de Esportes e Lazer

ADILSON VIEIRA DA SILVA
Secretário Municipal de Esporte
Prefeitura Municipal de Maria da Fé