



ESTUDO TÉCNICO PRELIMAR

INFORMAÇÕES GERAIS

Órgão: Secretaria Municipal de Obras e Vias Públicas de Maria da Fé – MG

Sector Requisitante: Secretaria Municipal de Obras

Responsável pela Demanda: Rodrigo Bernardes

Matrícula: C 2973

E-mail: obras@mariadafe.mg.gov.br

Telefone: 35 3632 0013

1 – Contextualização da Demanda:

O galpão da fábrica de luvas apresenta falhas no escoamento de águas pluviais, devido à inexistência de calhas apropriadas e tubulações de condução compatíveis com a área coberta. Isso tem gerado acúmulo e retorno de água para o interior do imóvel.

2 – Objetivo da Contratação:

Realizar a aquisição e instalação de calhas e tubulações adequadas para garantir a captação e condução correta das águas pluviais, evitando danos à estrutura e transtornos ao funcionamento do galpão.

3 – Solução Proposta:

- Fornecimento e instalação de **48 metros de calhas metálicas corte 35**, posicionadas próximas às paredes para melhor escoamento.
- **08 saídas de água em tubo de 100mm**, interligadas a um **sistema principal de condução em tubo de 150mm**.
- **Corte das telhas** para correta adequação das calhas.

4 – Análise de Alternativas:

- **Manutenção do sistema atual:** Ineficaz, não resolve o problema de retorno da água.
- **Instalação de calhas com sistema dimensionado:** Solução definitiva e tecnicamente viável.

5 – Benefícios Esperados:

- Eliminação do retorno de água para o interior do galpão.
- Preservação da estrutura física e equipamentos.
- Melhoria das condições de trabalho.





6 – Estimativa de Custos:

Baseado em cotações locais, valor estimado: **R\$ 8.065,00.**


Rodrigo Bernardes

Secretario Municipal de Obras e Vias Publicas

Maria da Fé, 06 DE agosto 2025

